

DOKUMENTY KTÓRE NALEŻY DOŁĄCZYĆ DO WNIOSKU KREDYTOWEGO

osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą	
	zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej dla osób fizycznych i jednostek nie posiadających osobowości prawnej
	deklaracja na zaliczkę miesięczną na podatek dochodowy – PIT 5
	decyzja o wysokości opłat dla osób opłacających zryczałtowany podatek dochodowy w formie karty podatkowej
	roczne zeznanie o wysokości osiągniętego dochodu (poniesionej straty) w roku podatkowym typu PIT za ostatni rok
spółka cywilna	
	zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej dla osób fizycznych i jednostek nie posiadających osobowości prawnej
	umowa spółki cywilnej potwierdzona w urzędzie skarbowym
	deklaracja na zaliczkę miesięczną na podatek dochodowy – PIT 5
	sprawozdanie miesięczne F 01
	roczne zeznanie o wysokości osiągniętego dochodu (poniesionej straty) w roku podatkowym typu PIT za ostatni rok
spółka jawna i komandytowa	
	aktualny wyciąg z Krajowego Rejestru Sądowego
	umowa spółki z wszelkimi zmianami (w przypadku spółki komandytowej w formie aktu notarialnego)
	deklaracja na zaliczkę miesięczną na podatek dochodowy – PIT 5 (w przypadku spółki komandytowej CIT 2)
	sprawozdanie miesięczne F 01
spółka z o.o.	
	aktualny wyciąg z Krajowego Rejestru Sądowego
	umowa spółki w formie aktu notarialnego
	sprawozdanie finansowe na koniec roku (bilans i rachunek zysków i strat)
	sprawozdanie miesięczne F 01
Wszyscy (dodatkowo)	
	przewidywane odrębnymi przepisami koncesje lub pozwolenia na prowadzenie określonego rodzaju działalności
✓	zaświadczenie o nadaniu statystycznego numeru identyfikacyjnego – REGON
✓	aktualne zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o niezaleganiu z podatkiem lub decyzja o ewentualnym zwolnieniu z podatków
✓	aktualne zaświadczenie o niezaleganiu z opłatą składek ZUS
✓	udokumentowane prawa do lokalu/terenu stanowiące miejsce prowadzenia działalności
	- w przypadku lokalu własnego akt notarialny oraz odpis z księgi wieczystej
	- w przypadku lokalu wynajętego – umowa najmu/dzierżawy opłacona w Urzędzie Skarbowym
✓	informacje o stanie majątkowym firmy – zestawienie środków trwałych z aktualną wartością (oprócz ryczałtów)
✓	wyciąg z księgi przychodów i rozchodów za kilka ostatnich miesięcy /ostatnie strony miesiąca (oprócz ryczałtów)
	umowy zawarte z dostawcami/odbiorcami, zamówienia, zlecenia
	kopie umów kredytowych/pożyczki dotyczących kredytów i pożyczek zaciągniętych w innych bankach
	polisy ubezpieczeniowe majątku od ognia i zdarzeń losowych
	w przypadku ubiegania się o kredyt na maszyny/urządzenia – oferty potencjalnych dostawców zawierające nazwę firmy, dane techniczne, cenę. W przypadku kupna maszyn/urządzeń również ocenę techniczną sporządzoną przez rzeczoznawcę
	udokumentowanie wkładu środków własnych w planowane przedsięwzięcia /rachunki, dowody wpłaty, faktury, wyciąg z rachunku bankowego/
w przypadku ubiegania się o kredyt na budowę/rozbudowę	
	- decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji
	- pozwolenie na budowę
	- zbiorcze zestawienie kosztów, harmonogram robót
	- w przypadku rozpoczętej inwestycji zestawienia prac wykonanych i pozostałych do wykonania potwierdzonych przez osobę z uprawnieniami budowlanymi lub inspektora nadzoru
	- dokumentacja techniczna
dokumenty dotyczące zabezpieczenia kredytu/pożyczki	
w przypadku poręczenia osób fizycznych:	
	- zaświadczenie o wysokości zarobków wystawione przez zakład pracy
	- informacja o stanie majątkowym
	- zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o niezaleganiu i wysokości dochodów oraz aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej /dla osób prowadzących działalność gospodarczą/
	- zaświadczenie z ZUS o niezaleganiu z opłatą składek /dla osób prowadzących działalność gospodarczą/
w przypadku zabezpieczenia hipotecznego	
	- akt notarialny
	- aktualny wyciąg z księgi wieczystej
	- wycena nieruchomości sporządzona przez rzeczoznawcę
	- polisa ubezpieczeniowa od ognia i innych zdarzeń losowych
w przypadku zastawu lub przewłaszczenia samochodów/maszyn/urządzeń	
	- kserokopia dowodu rejestracyjnego pojazdu
	- polisa ubezpieczeniowa AUTO-CASCO
	- ocena techniczna z podaną wartością sporządzoną przez rzeczoznawcę
	- polisa ubezpieczeniowa maszyn/urządzeń od ognia i innych zdarzeń

15. inne:

Do wniosku należy również dołączyć kserokopie dowodów osobistych Kredytobiorcy i jego współmałżonka /strony z serią i numerem, danymi personalnymi, adresem zameldowania/